

**DIREZIONE OPERE PUBBLICHE**

NOME DELLA PROVINCIA <b>PROVINCIA DI TORINO</b>		NOME DEI COMUNI/ASL <b>COMUNE DI PINEROLO</b>	
LIVELLO PROGETTUALE <b>PROGETTO ESECUTIVO</b>			
CUP <b>F11B144000460001</b>	TITOLO INTERVENTO <b>REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO E DELL'IMPIANTO SOLARE TERMICO DEL PALAGHIACCIO DI PINEROLO</b>		
CODICE OPERA <b>SCR 13L65U07A2</b>			
Tavola n. <b>043</b>	TITOLO TAVOLA <b>ANALISI PREZZI</b>		
DATA <b>20 GENNAIO 2017</b>	SCALA <b>-</b>	AREA PROGETTUALE <b>GENERALE</b>	
FORMATO ELABORATO <b>A4</b>	CODICE GENERALE ELABORATO <b>13L65U07A 2 0 E GE 00 EA 001 0</b>		
NOME FILE <b>043_13L65U07A_2_0_E_GE_00_EA_001_0.PDF</b>			
VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE	
0	20 GENNAIO 2017	Prima redazione	
<div> <div> <p>RTP PROGETTAZIONE <b>CAPOGRUPPO:</b> <b>4 U Engineering Srl</b></p> <p>PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA: <b>Studio Pession Associato</b> corso Galileo Ferraris, 60 - 10129 Torino T 011 599354 - e-mail segreteria@pession.it</p> <p>PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI: <b>4 U Engineering Srl</b> corso Galileo Ferraris, 35 - 10121 Torino T 011 5611060 - e-mail info@4uengineering.com</p> </div> <div>   </div> <div> <p>COORDINAMENTO: <b>Studio Pession Associato</b></p> <p>PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: <b>4 U Engineering Srl</b> corso Galileo Ferraris, 35 - 10121 Torino T 011 5611060 - e-mail info@4uengineering.com</p> <p>PROGETTAZIONE STRUTTURALE E SICUREZZA: <b>ing. Fabio Manzone</b> via Fratelli Carle, 51 - 10121 Torino T 011 5611060 - e-mail info@4uengineering.com</p> </div> <div>   </div> </div>			
ORGANISMO DI CONTROLLO <b>Qualitech S.r.L.</b>  Responsabile di Commessa: arch. Mauro Molteni		S.C.R. PIEMONTE S.p.A.  Responsabile del Procedimento <b>Dott. Davide CERASO</b>	



Spese Generali: 13,00%  
Utile di Impresa: 10,00%

U.M. a corpo € 5.853,89

## TUBAZIONI

Prezzario/Listino/ Offerta di Riferimento	Articolo	Descrizione	u.m.	Misurazioni		Prezzo Unitario	Importo	
				Parti simili	Quantità			
OFFERTA La Climatica		<u>1 - Materiali</u> Fornitura e posa in opera di tubazioni di acciaio inox con giunzioni a compressori idonee per alte temperature. Sono comprese le tubazioni, i raccordi, i pezzi speciali, la quota parte per le staffe di sostegno e i fissaggi, il materiale di consumo, la manodopera, l'attrezzatura e quanto altro neccessario al completamento dell'opera nel rispetto della reqola dell'arte. Tubazione acciaio inox DN15 Tubazione acciaio inox DN25 Tubazione acciaio inox DN32 Tubazione acciaio inox DN40 Incidenza degli sfrid Incidenza dei raccordi e dei pezzi special Incidenza per impiego di guarnizioni per alte temperatur Incidenza dei sistemi di fissaggic	MT MT MT MT % % % %	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	60 6 18 42 25% 40% 8% 6%	€ € € € € € € €	8,07 13,70 20,50 24,10 1.947,60 1.947,60 1.947,60 1.947,60	€ 484,20 € 82,20 € 369,00 € 1.012,20 € 486,90 € 779,04 € 155,81 € 116,86
			a corpo	Totale MATERIALI			€ 4.333,35	
			A1	di cui SPESE GENERALI (13%)			€ 453,21	
			B1	di cui UTILE DI IMPRESA (10%)			€ 393,94	
		<u>2 - Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti</u>						
		</						

A di cui SPESE GENERALI (13%) € 612,23

B di cui UTILE DI IMPRESA (10%) € 532,17

## ASSISTENZE MURARIE E DEMOLIZIONI

Prezzario/Listino/ Offerta di Riferimento	Articolo	Descrizione	u.m.	Misurazioni		Prezzo Unitario	Importo		
				Parti simili	Quantità				
Materiali edili vari	AM	<u>1 - Materiali</u> Assistenze murarie e demolizioni agli impianti meccanici è a completo carico dell'Appaltatore degli impianti meccanici l'esecuzione di tutti gli interventi sulle opere e strutture murarie di minore entità, quali: • fissaggio di staffe e sostegni per tubazioni e apparecchiature sia mediante chiodi da sparo che con tasselli murati; • fori di attraversamento di tubazioni, canaline, cavi, conduttori, ecc.; fino ad un diametro di 30 cm • apertura di tracce nel pavimento e nelle pareti per il posizionamento di tubazioni, canali, ecc.; • sigillatura dei passaggi REI con materiale intumescente omologato di pari resistenza; • ponteggi interni • noli delle apparecchiature necessarie all'installazione • risoluzione di tutte le interferenze • basamenti di modeste dimensioni, pozzetti ed accessori • lavorazioni accessorie e quanto altro necessario per dare il tutto completamente funzionante e finito a regola d'arte Sarà ugualmente a carico dell'Appaltatore degli impianti l'esecuzione dei necessari lavori di ripristino.	corpo	1,00	1	€ 752,74	€ 752,74		
		SPESE GENERALI su prezzi di mercato: 13,00%						€ 97,86	
		UTILE DI IMPRESA su prezzi di mercato: 10,00%						€ 85,06	
		a corpo						Totale MATERIALI	€ 935,66
		A1						di cui SPESE GENERALI (13%)	€ 97,86
B1						di cui UTILE DI IMPRESA (10%)	€ 85,06		
<u>2 - Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti</u>									
						0,00	€ 0,00	€ 0,00	
						0,00	€ 0,00	€ 0,00	
						0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SPESE GENERALI su prezzi di mercato: 13,00%							€ 0,00		
UTILE DI IMPRESA su prezzi di mercato: 10,00%							€ 0,00		
a corpo						Totale NOLI E TRASPORTI	€ 0,00		
Unione industriale torino Unione industriale torino		<u>3 - Manodopera</u>  Operaio Comune EDILE  Operaio Qualificato EDILE	A2	di cui SPESE GENERALI (13%)			€ 0,00		
		B2	di cui UTILE DI IMPRESA (10%)			€ 0,00			
		h	41,50	23,00	€ 23,00	€ 954,43			
		h	41,50	26,38	€ 25,52	€ 1.059,00			
		SPESE GENERALI su prezzi di mercato: 13,00%						€ 261,75	
UTILE DI IMPRESA su prezzi di mercato: 10,00%						€ 227,52			
a corpo						Totale MANODOPERA	€ 2.502,70		
		<u>4 - Opere compiute</u>	A3	di cui SPESE GENERALI (13%)			€ 261,75		
		B3	di cui UTILE DI IMPRESA (10%)			€ 227,52			
		0,00						€ 0,00	
		0,00						€ 0,00	
		0,00						€ 0,00	
SPESE GENERALI su prezzi di mercato: 13,00%						€ 0,00			
UTILE DI IMPRESA su prezzi di mercato: 10,00%						€ 0,00			
corpo						Totale OPERE COMPIUTE	€ 0,00		
				di cui SPESE GENERALI (13%)			€ 0,00		
				di cui UTILE DI IMPRESA (10%)			€ 0,00		
TOTALE LORDO							€ 3.438,36		

**A** di cui SPESE GENERALI (13%) € 359,60

<b>B</b>	<b>di cui UTILE DI IMPRESA (10%)</b>	<b>€ 312,58</b>
----------	--------------------------------------	-----------------

01

U.M. a corpo € 837.412.17

Prezzario/Listino/ Offerta di Riferimento	Articolo	Descrizione	u.m.	Misurazioni		Prezzo Unitario	Importo		
				Parti simili	Quantità				
MEDIA OFFERTE DETRATTE SPESE E UTILI	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	<u>1 - Materiali</u> Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico comprensivo di: Moduli 305Wp (60 celle) Strutture di ancoraggio Inverter 100kW Quadri di campo Quadro fotovoltaico Canaline metalliche Cavi elettrici e di segnale lato CC e Ac Modifiche al QGBT (inserimento di un interruttore da 800A) Aggiunta cella al quadro di media come richiesto da A70 Pulsanti di sgancio Noleggi di qualsiasi mezzo atto al posizionamento, e lo scarico dei materiali Pratiche con gli enti e ogni altro onere	Kwp	1,00	380,64	€ 1.640,42	€ 624.409,47		
		SPESE GENERALI su prezzi di mercato: 13,00%						€ 81.173,23	
		UTILE DI IMPRESA su prezzi di mercato: 10,00%						€ 70.558,27	
		a corpo						Totale MATERIALI	€ 776.140,97
		<u>2 - Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti</u>	A1	di cui SPESE GENERALI (13%)			€ 81.173,23		
			B1	di cui UTILE DI IMPRESA (10%)			€ 70.558,27		
				0,00	€ 0,00	€ 0,00			
				0,00	€ 0,00	€ 0,00			
				0,00	€ 0,00	€ 0,00			
SPESE GENERALI su prezzi di mercato: 13,00%						€ 0,00			
UTILE DI IMPRESA su prezzi di mercato: 10,00%						€ 0,00			
a corpo						Totale NOLI E TRASPORTI	€ 0,00		
Unione industriale torino Unione industriale torino		<u>3 - Manodopera</u>  Operaio qualificato IV livello  Operaio specializzato V livello	A2	di cui SPESE GENERALI (13%)			€ 0,00		
			B2	di cui UTILE DI IMPRESA (10%)			€ 0,00		
			h	1.200,00	24,59	€ 24,59	€ 29.508,00		
			h	750,00	26,38	€ 26,38	€ 19.785,00		
			SPESE GENERALI su prezzi di mercato: 13,00%						€ 6.408,09
UTILE DI IMPRESA su prezzi di mercato: 10,00%						€ 5.570,11			
a corpo						Totale MANODOPERA	€ 61.271,20		
		<u>4 - Opere compiute</u>	A3	di cui SPESE GENERALI (13%)			€ 6.408,09		
			B3	di cui UTILE DI IMPRESA (10%)			€ 5.570,11		
				0,00	€ 0,00	€ 0,00			
				0,00	€ 0,00	€ 0,00			
				0,00	€ 0,00	€ 0,00			
SPESE GENERALI su prezzi di mercato: 13,00%						€ 0,00			
UTILE DI IMPRESA su prezzi di mercato: 10,00%						€ 0,00			
a corpo						Totale OPERE COMPIUTE	€ 0,00		
				di cui SPESE GENERALI (13%)			€ 0,00		
				di cui UTILE DI IMPRESA (10%)			€ 0,00		
TOTALE LORDO						€ 837.412,17			

A	<u>di cui SPESE GENERALI (13%)</u>	€ 87.581,32
B	<u>di cui UTILE DI IMPRESA (10%)</u>	€ 76.128,38





[illegible]

A	<u>di cui SPESE GENERALI (13%)</u>	€ 23,42
B	<u>di cui UTILE DI IMPRESA (10%)</u>	€ 20,36



